

Herr
1. Bürgermeister Proske
Marienplatz 1
85560 Ebersberg

Christoph Münch
Raiffeisenstraße 3
85560 Ebersberg

**Antrag zur Steuerung der Gewerbelandschaft in Ebersberg durch die Stadt
Ebersberg als Zwischenmieterin für wichtige Gewerbeflächen**

04.11.2020

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Proske,

Um die Entwicklung der Gewerbelandschaft in Ebersberg zu verbessern stellt die SPD-Stadtratsfraktion den

Antrag

freiwerdende Gewerbeflächen anzumieten und zur Steuerung und Förderung von Kleingewerbetreibenden, Einzelhändlern, Start-Ups, Künstlern usw. unterzuvermieten unter der Voraussetzung, dass dies wirtschaftlich vertretbar ist.

Begründung

In den letzten Jahren ist die Anzahl der Einzelhändler, besonders in der Umgebung des Ebersberger Marktplatzes, stetig zurückgegangen. Ein lebendiger Einzelhandel ist aber ein ausschlaggebender Faktor für die Attraktivität einer Stadt. Im Fokus der SPD-Stadtratsfraktion steht die Schaffung von Möglichkeiten, mit denen Klein gegen Groß konkurrieren kann, die Förderung von Start-ups, jungen Unternehmern während der Geschäftsgründung sowie die Bereitstellung von Räumen für Kleingewerbetreibende und Künstler.

Durch die Stadt Ebersberg als Zwischenmieterin von Gewerbeflächen, welche für die Wirtschaftsentwicklung besonders wichtig sind, kann die Gewerbeansiedlung gesteuert werden. Dadurch kann gezielt beeinflusst werden, welche Gewerbetreibenden sich insbesondere auf den für eine lebendige Innenstadt relevanten Gewerbeflächen ansiedeln.

Die Gewerbetreibenden aus Ebersberg, insbesondere der Bund der Selbstständigen, sind zu beteiligen und bei unserem Antrag entsprechenden Planungen mit einzubeziehen.

Wir bitten um Behandlung unseres Antrags in der nächsten Sitzung des Ausschusses für Finanzen, Wirtschaft und Digitales.

Mit freundlichen Grüßen



Christoph Münch

Gez.

Stefan Mühlfnzl